

## Доступ до кадастру

**ПИТАННЯ:** Підкажіть будь ласка, як отримати доступ до ДЗК хоча б для голови?

**ВІДПОВІДЬ:** Війна створила чимало перешкод нормальній діяльності органів місцевого самоврядування. В тому числі й в питаннях управління земельними ресурсами. Так, з міркувань безпеки, було скасовано відкритий доступ до публічної кадастрової карти (далі – ПКК) – надзвичайно корисного ресурсу, який дозволяє отримувати інформацію про землю. Що можна запропонувати в цій ситуації?

В першу чергу згадаємо про наявність альтернатив ПКК. Наприклад сайт «Відкриті дані земельного кадастру України» (<https://kadastr.live>). Як і ПКК він відображає кадастровий поділ земель України та містить інформацію про земельні ділянки. Але при цьому інформація на цьому ресурсі є довідковою, тобто неофіційною. А її актуальність не гарантована (зміни в відомостях ДЗК можуть відображатися зі значною затримкою в часі). Крім того, користувачі не раз звертали увагу на не завжди коректне відображення меж земельних ділянок.

Але якщо звичайним громадянам доводиться вдовольнитися цим сервісом, то місцевим радам можна запропонувати й інший варіант. Відповідно до частини другої статті 38 Закону України «Про державний земельний кадастр» *«Доступ до відомостей Державного земельного кадастру надається органам державної влади, органам місцевого самоврядування, нотаріусам, банкам та особам, які в установленому законом порядку внесені до Державного реєстру сертифікованих інженерів-землевпорядників, Державного реєстру оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок та Державного реєстру сертифікованих інженерів-геодезистів, у тому числі через Публічну кадастрову карту, що є частиною програмного забезпечення Державного земельного кадастру, за умови ідентифікації особи з використанням кваліфікованого електронного підпису або засобу електронної ідентифікації з високим рівнем довіри відповідно до вимог Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги».*

Отримати такий доступ можна через офіційний сайт Держгеокадастру України подавши відповідну [заявку](#). Там же розміщена [інструкція](#), яка допоможе вам зробити все правильно.