

ЮРИДИЧНІ ПИТАННЯ

10 законопроектів, важливих для підтримки та розвитку громад і територій – інфографіка (портал “Децентралізація”)

Завдання Верховної Ради України в частині децентралізації на початок 2024 року.

 [Деталі за посиланням](#)

У ВРУ зареєстровано новий законопроект, який дозволяє передавати майно закладів вищої освіти у комунальну власність громад

Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування щодо управління державним або комунальним майном (реєстр. № 10395 від 08.01.2024) передбачає розширення повноважень щодо можливості передачі (вилучення, прийняття) у власність територіальної громади майна державного або комунального закладу вищої освіти, яке не використовується для провадження освітніх видів діяльності.

 [Деталі за посиланням](#)

АГРАРНІ ПИТАННЯ

Держгеокадастр забезпечив впровадження у Державному земельному кадастрі функціоналу щодо перевірки правонабувача при посвідченні цивільно-правових угод щодо земельних ділянок сільськогосподарського призначення

Всеукраїнська Асоціація органів місцевого самоврядування «Асоціація об'єднаних територіальних громад» за інформацією Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру повідомляє, про те що з 01 січня 2024 року в Державному земельному кадастрі (ДЗК) реалізовано функціональну можливість перевірки правонабувача при посвідченні цивільно-правових угод щодо земельних ділянок сільськогосподарського призначення.

За допомогою запровадженого функціоналу нотаріуси при посвідченні цивільно-правових угод здійснюватимуть перевірку в ДЗК площ земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перебувають у власності правонабувача – юридичної особи.

Після запровадження з 1 січня 2024 року другого етапу земельної реформи юридичні особи отримали право набувати у власність землі сільськогосподарського призначення. Загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення, яка може перебувати у власності юридичної особи, не може перевищувати десяти тисяч гектарів.

Цьому питанню була присвячена робоча зустріч представників Держгеокадастру та Нотаріальної палати України за участю в. о. Голови Держгеокадастру Дмитра Макаренка та президента НПУ Володимира Марченка.

АГРАРНІ ПИТАННЯ

Під час робочої зустрічі було наголошено, що відповідно до статті 130 Земельного кодексу України загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності громадянина України не може перевищувати десяти тисяч гектарів. Загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності юридичної особи (крім банків) не може перевищувати загальної площі земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які можуть перебувати у власності всіх її учасників (членів, акціонерів), але не більше десяти тисяч гектарів. При цьому, якщо громадянину України належить право власності на частку у статутному (складеному) капіталі, у пайовому фонді юридичної особи або лише на окремі акції, паї, для цілей цієї статті вважається, що такому громадянину, крім земельних ділянок, що належать йому на праві власності, також належить право власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею, що дорівнює площі земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності юридичної особи, учасником (членом, акціонером) якої він є, помноженої на розмір частки такого громадянина, вираженої у відсотках, у статутному (складеному) капіталі, пайовому фонді цієї юридичної особи.

Також учасники заходу обговорили питання доцільності в подальшому доопрацювання функціоналу щодо розмежування параметрів, за якими нотаріусами здійснюються пошуки в ДЗК з метою перевірки відповідності набувача земельної ділянки сільськогосподарського призначення вимогам Земельного кодексу України щодо площ земельних ділянок, що перебувають у власності фізичної, юридичної особи, окремо за зареєстрованими правами власності та похідними речовими правами.

 **Детальніше на сайті Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру [за посиланням](#)**

СОЦІАЛЬНИЙ ЗАХИСТ ТА ЗГУРТОВАНІСТЬ

Про внесення змін до Порядку формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб

Кабінет Міністрів України прийняв Постанову № 7 від 05 січня 2024 р. «Про внесення змін до Порядку формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».

Внесено зміни до Порядку формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 495 “Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб”.



[Детальніше за посиланням](#)

МОЛОДЬ, СПОРТ, КУЛЬТУРА

Про внесення об'єктів культурної спадщини національного значення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України

Кабінет Міністрів України прийняв Постанову № 6 від від 03 січня 2024 р. «Про внесення об'єктів культурної спадщини національного значення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України».

Внесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України об'єкти культурної спадщини національного значення згідно з переліком, що додається.

Виключено із списку пам'ятників архітектури Української РСР, що перебувають під охороною держави.



Детальніше за посиланням



Всеукраїнська Асоціація ОТГ

тел.+380689141735

e-mail: office@hromady.org

Вебсайт - за [посиланням](#)

Facebook-сторінка - за [посиланням](#)

Telegram-канал - за [посиланням](#)

Viber-канал - за [посиланням](#)

YouTube-канал - за [посиланням](#)